



► LAGUNA DE DUERO

Adjudicada la ampliación de la Casa Consistorial a Etosa por 1,28 millones

Es la segunda vez que el Ayuntamiento licita estas obras ya que el primer adjudicatario, Indeza, renunció en marzo de este año

- El proyecto incluye la construcción de un nuevo edificio anexo con 1.118 metros cuadrados útiles en la esquina de la Plaza Mayor y calle Real.

ÓSCAR ÁLVAREZ / LAGUNA

Ya hay nueva empresa para ejecutar las obras de ampliación de la Casa Consistorial a las que renunció el primer adjudicatario en marzo de este año. La constructora murciana Etosa Obras y Servicios S.A. ha obtenido esta semana la adjudicación provisional de la ejecución de este proyecto, que incluye la construcción de un edificio administrativo anexo a las actuales dependencias en la esquina de la Plaza Mayor y la calle Real, en el espacio que ahora ocupa un aparcamiento. Esta empresa, que ofertó la realización de las obras en 1,28 millones de euros con un plazo de 12 meses, aún deberá completar varios trámites para que la adjudicación sea definitiva.

A este concurso público, que ha seguido el procedimiento negociado con publicidad, concurren un total de 17 empresas y uniones temporales, aunque se excluyeron cuatro ofertas por presentarse fuera de plazo. De todas las admitidas, la de la constructora Etosa ha sido la oferta con un precio más bajo, reduciendo en un 27,5% los casi 1,77 millones de euros presupuestados y, además, ha renunciando expresamente a la revisión de precios. Doce de las ofertas, incluyendo la de esta constructora cuya sede social está en Murcia, proponían reducir el plazo de realización de las obras a doce meses, el mínimo permitido y ocho meses menos que el plazo



Lugar en el que se construirá el nuevo edificio administrativo. / Ó. ÁLVAREZ

máximo establecido en el pliego de condiciones. Esta vez, además de precio y plazos, la mesa de contratación valoró mejoras ofrecidas en cada oferta presentada.

Las obras comenzarán en menos de dos meses si todo sigue el curso normal. De todos los trabajos previstos en esta adjudicación, el más urgente es el acondicionamiento del actual salón de actos, sin uso desde principios de año ya que la primera adjudicataria del contrato dejó a medias su reforma. Más tarde deberá comenzar la construcción del edificio administrativo, que tendrá una superficie útil de 1.118 metros cuadrados distribuidos en dos plantas, bajocubierta y sótano. El proyecto, firmado por el arquitecto Armando Aréizaga, establece para esta nueva edificación que los espacios

sean diáfanos para así poder adaptarse mejor a las necesidades futuras del Ayuntamiento.

SEGUNDA ADJUDICACIÓN. En noviembre del año pasado se adjudicó este contrato por primera vez a la gallega Indeza, con una oferta de 1,33 millones de euros y 12 meses de plazo de ejecución, tras un concurso público al que se presentaron 21 empresas. Sin embargo, cuando apenas había iniciado los trabajos, en marzo de este año, esta constructora renunció a ejecutar las obras ante sus problemas para recibir material de sus proveedores habituales. El 28 de abril, el Pleno acordó rescindir aquel contrato de mutuo acuerdo con la empresa tras un tenso debate entre los grupos del Gobierno y oposición.